

Dom Leśny od strony lasu z dwoma kominkami



Numer oferty	87
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	550 000 PLN
Powierzchnia	133,33 m ²
Cena za m ²	4 125 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

i Opis oferty

Nowoczesny Dom Leśny położony na nowym "Osiedlu Leśnym", usytuowany w otulinie lasu, blisko rzeki co tworzy wspaniały mikroklimat do odpoczynku i relaksu, oddalony zaledwie 4 km od Białej Podlaskiej - Porosiuki 54C

Droga asfaltowa będzie wybudowana do września 2023 roku, deweloper we własnym zakresie wybuduje drogi osiedlowe oraz chodniki.

Dodatkowym atutem jest bogata część wspólna, na której będzie znajdować się plac zabaw oraz siłownia wraz z parkingiem dla gości.

Salon z kuchnią + 3 sypialnie + 2 łazienki + garaż + 2 kominki + antresola + taras widokowy o powierzchni 85m².

Powierzchnia użytkowa parteru 68,52

poddasze użytkowe 53,23 (64,81)

Razem 121,75

Powierzchnia garażu - 20,46

łącznie p.u. z garażem - 142,21

Deklarowany termin oddania: IV kwartał 2022

I ETAP - 4 luksusowe wille

I IETAP - 5 domów leśnych od lasu

III ETAP - 3 domy leśne

Osiedle Leśne w Porosiukach to idealne miejsce dla ludzi, którzy chcą uciec ze zgiełku miasta, ale nie chcą rezygnować z jego udogodnień. To doskonała propozycja dla osób ceniących sobie naturę, poszukujących wygody i niepowtarzalnego klimatu.

DOGODNA LOKALIZACJA

3 min - do przystanku autobusowego

5 min - do przystanku kolejowego

8 min - do Białej Podlaskiej

Na terenie osiedla mieszkańcy będą mieć do dyspozycji obiekty rekreacyjne w postaci bezpiecznego placu zabaw dla dzieci, siłowni na świeżym powietrzu czy dodatkowe miejsca parkingowe.

ATRAKCJE W OKOLICY

2 min - do spływu kajakowego

4 min - do ścieżki rowerowej

6 min - do plaży przy Krznie

Połączenie wysokiej jakości funkcjonalnych rozkładów daje mieszkańcom osiedla przede wszystkim komfort, bezpieczeństwo i pewność wygodnego życia na łonie natury a do tego prze piękne widoki za oknem

KOMFORTOWA ODLEGŁOŚĆ

5 min - do przedszkola

7 min - do szkoły podstawowej

Zróżnicowane powierzchnie i rozwiązania architektoniczne oraz ten sam najwyższy standard wszystkich budynków, dają pewność, że każdy znajdzie tu dla siebie wymarzony dom: Luksusową Willę z trzema łazienkami i podwójnym garażem lub wygodny, kameralny dom leśny z przepięknym dużym tarasem z widokiem na las.

PRZESTRZEŃ DO ŻYCIA I WYPOCZYNKU

5 min Restauracja Dworek Helena

6 min Sklep spożywczy Lewiatan

8 min Restauracja Dworek Diana

Pompa ciepła i fotowoltaika - z dotacji czyste powietrze - .czystepowietrze.eu

Jeśli zainteresuje Państwa ta nieruchomość lub szukają podobnej o więcej informacji proszę dzwonić lub napisać.

Pełną ofertę wyślemy na e-mail.

www.osiedle-lesne-bp.pl

DANE KONTAKTOWE:

Łukasz 606 355 745

Leszek 692 490 651


PLATINIUM ESTATE Sp. z o.o.

21-500 Biała Podlaska ul. Sadowa 14


Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Część fotografii może przedstawiać przykładowe możliwości aranżacji.

Kontakt

 Łukasz Gawryczuk

 biuro@platinumestate.pl

 608 452 453

 PLATINIUM ESTATE Sp. z o.o. ul. Floriańska 6 lok. 02, 03-707 Warszawa