

Dom Leśny z dużymi tarasami 60 m2 i antresolą



Numer oferty	60
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	629 000 PLN
Powierzchnia	128.7 m ²
Cena za m ²	4 887 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

Dom Leśny położony na nowym osiedlu leśnym, usytuowany blisko rzeki oraz lasu tworzy wspaniały mikroklimat do odpoczynku i relaksu, oddalony zaledwie 4 km od Białej Podlaskiej - Porosiuki 54C.

DOM SPEŁNIA WARUNKI KREDYTU HIPOTECZNEGO 2%

OPŁATA REZERWACYJNA 5 000 zł / jeśli nie otrzymasz kredytu zwracamy opłatę.

MOŻLIWOŚĆ WYKOŃCZENIA DOMU POD KLUCZ!!!

Droga asfaltowa JUŻ GOTOWA pod samo osiedle, deweloper we własnym zakresie wybuduje drogi osiedlowe.

Dodatkowym atutem jest bogata część wspólna, na której będzie znajdować się plac zabaw oraz siłownia wraz z parkingiem dla gości.

Salon z kuchnią + 3 sypialnie + 2 łazienki
+ garaż w cenie

Powierzchnia użytkowa: 113,44

Powierzchnia po podłodze 120,70

Taras I - 25,48

Taras II - 35,86

Garaż - 26,71

Opis inwestycji:

I ETAP - 4 luksusowe wille

II ETAP - 5 domów leśnych od lasu

III ETAP - 6 domów nowoczesnych

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 113,44 m2

4 POKOJE ORAZ 2 ŁAZIENKI

WIELKOŚĆ DZIAŁKI 513 m2

CENA DOMU 495 000 zł

GARAŻ NA SAMOCHÓD W CENIE

DOM W STANIE DEWELOPERSKIM:

stan surowy zamknięty okna, drzwi wejściowe, tarasowe, brama elewacja i ocieplenie instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna posadzki, tynki ogrodzenie kostka brukowa oczyszczalnia ekologiczna

OPIS INFRASTRUKTURY:

droga dojazdowa do osiedla - asfaltowa już gotowa, w trakcie realizacji sieć wodociągowa instalacja grzewcza przygotowana wraz pompą ciepła

*Pomoc dewelopera w otrzymaniu bezzwrotnej dotacji na fotowoltaikę i rekuperator z programu czyste powietrze - www.czystepowietrze.eu

DOMY DOSTĘPNE JUŻ W II KW 2024 roku.

NIE CZĘKAJ ZAREZERWUJ JUŻ DZIŚ

DANE KONTAKTOWE:

Leszek 692 490 651

Łukasz 606 355 745

www.osiedle-lesne-bp.pl

PLATINIUM ESTATE Sp. z o.o.

21-500 Biała Podlaska ul. Sadowa 14


biuro@platinumestate.pl


www.platinumestate.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Część fotografii może przedstawiać przykładowe możliwości aranżacji.

Kontakt

 **Łukasz Gawryczuk**

 biuro@platinumestate.pl

 608 452 453

 **PLATINIUM ESTATE Sp. z o.o.** ul. Floriańska 6 lok. 02, 03-707 Warszawa