

Luksusowa Willa z widokiem na las



Numer oferty	185
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	859 000 PLN
Powierzchnia	226.1 m ²
Cena za m ²	3 799 PLN / m ²
Liczba pokoi	5

i Opis oferty

W malowniczej scenerii lasu, powstaje nowoczesne "Osiedle Leśne" z dużą częścią wspólnych atrakcji jak siłownia i plac zabaw.

Luksusowa Willa położona jest na narożnej działce o powierzchni 1150 m² okna z salonu i sypialni wychodzą na las co daje uczucie bliskości z naturą.

Na parterze mamy otwartą przestrzeń w której znajduje się salon wraz z kuchnią, główna sypialnia z garderobą i łazienką oraz dodatkowa łazienka wraz z kolejnymi trzema pokojami. Na piętrze domowe SPA, sauna, sala kinowa jak również można wydzielić dodatkową sypialnię.

POROSIUKI 54C (4 km od Białej Podlaskiej).
LUKSUSOWA WILLA W OTOCZENIU LASU,
ZAMIESZKAJ WŚRÓD NATURY

Droga asfaltowa już w sierpniu 2023 roku
pod samą willę

Bogata przestrzeń części wspólnych:

- siłownia zewnętrzna
- plac zabaw
- parking dla gości

Powierzchnia użytkowa parteru 137,93

Poddasze użytkowe 88,60

Razem 226,10

Powierzchnia garażu z kotłownią 39,85

łącznie p.u. z garażem - Razem 265,95

DOM W STANIE DEWELOPERSKIM:

stan surowy zamknięty, okna, drzwi wejściowe, tarasowe, brama, elewacja, ocieplenie, instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna, posadzki, tynki gipsowe, ogrodzenie, kostka brukowa, oczyszczalnia ekologiczna, pompa ciepła.

OPIS INFRASTRUKTURY:

w trakcie realizacji sieć wodociągowa

instalacja grzewcza wraz z pompą ciepła
instalacji fotowoltaiczna z dotacją*

*Pomoc dewelopera w otrzymaniu bezzwrotnej dotacji na pompę ciepła i fotowoltaikę z programu czyste powietrze - www.czystepowietrze.eu

DOMY DOSTĘPNE JUŻ W II KW 2023 ROKU.

NIE CZĘKAJ ZA REZERWUJ JUŻ DZIŚ

Fotowoltaika i rekuperacja - z dotacji czyste powietrze - www.czystepowietrze.eu

Jeśli zainteresuje Państwa ta nieruchomość lub szukają podobnej o więcej informacji proszę dzwonić lub napisać. Pełną ofertę wyślemy na e-mail. Zapraszamy.

www.osiedle-lesne-bp.pl

Daniel 608 452 453

Leszek 692 490 651

biuro@platinumestate.pl

PLATINIUM ESTATE Sp. z o.o.

21-500 Biała Podlaska ul. Sadowa 14

www.platinumestate.pl


Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Część fotografii może przedstawiać przykładowe możliwości aranżacji.

Kontakt

 **Łukasz Gawryczuk**

 biuro@platinumestate.pl

 608 452 453

 **PLATINIUM ESTATE Sp. z o.o.** ul. Floriańska 6 lok. 02, 03-707 Warszawa