MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

WARSZAWA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
3 240 934 PLN	164,88 m^2	4	1

Luksusowy apartament Mokotów



Numer oferty	**178**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**3 240 934 PLN**
Powierzchnia	**164.88 m^2**
Cena za m^2	**19 656 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**4**

Opis oferty

Inwestycja to wyjątkowa przestrzeń, która swoim przyszłym mieszkańcom zapewni komfort każdego dnia.

Bryła budynku została zaprojektowana w oparciu o trzy założenia: prostotę, funkcjonalność i stylowy design.

Wyraża ona ład i harmonię, które definiują tożsamość tego rejonu stolicy.

Projekt zakłada m.in. spore powierzchnie przeszkleń, które będą wpływać na nasłonecznienie apartamentów, a zarazem podkreślać rezydencjonalny charakter obiektu.

Cały kameralny budynek będzie składał się z dwóch skrzydeł południowego i wschodniego.

W skrzydle południowym zaplanowano przestrzeń dla lokali usługowych, reprezentacyjne i przestronne wejście do budynku oraz bezpieczny wjazd do garażu podziemnego.

Na pierwszym i drugim piętrze funkcjonować będą przestronne zielone tarasy, wykonane w oparciu o mrozoodporną technologię.

W budynku wykorzystane zostaną m.in. wysokociśnieniowe, warstwowe i termoutwardzalne laminaty czy balustrady ze szkła i stali, zaprojektowane na indywidualne zamówienie.

Dbałość o detale oraz przewidziane w projekcie najwyższej klasy materiały zapewniają czystość architektoniczną całej inwestycji.

Garaż podziemny budynku będzie wyposażony w dwie stacje ładowania samochodów elektrycznych, zapewniamy też możliwość instalacji większej liczby stacji w przyszłości.

Inwestycja została zaprojektowana z myślą o równowadze, dlatego płynnie łączy stosowanie najnowszych technologii z dbałością o naturę.

Na dachu budynku umieszczone zostaną ogniwa fotowoltaiczne pozwoli to obniżyć koszt energii elektrycznej za części wspólne.

Pomimo, iż apartamentowiec składać się będzie zaledwie z trzech naziemnych kondygnacji, w trosce o wygodę życia codziennego mieszkańców w budynku dostępne będą cichobieżne windy.

W lewobrzeżnej części Warszawy, Mokotów-Siekierki, powstaje dwupiętrowy budynek mieszkaniowo-apartamentowy o unikatowym, ekskluzywnym charakterze.

W skład inwestycji wchodzą 39 lokali, w tym 36 apartamentów oraz 3 lokale usługowe.

Powierzchnia oferowanych lokali mieszkalnych zawiera się w przedziale od 37 do 120 m2.

W budynku zaplanowano zarówno jedno-, jak i dwu-poziomowe apartamenty.

Inwestycja i każde znajdujące się w niej mieszkanie realizowane jest w standardzie premium.

To apartamenty w wyjątkowej lokalizacji, niedaleko centrum, zapewniającej jednak mieszkańcom ciszę i spokój.

Co warte podkreślenia, inwestycja została zaplanowana w taki sposób, aby zapewnić wszystkim lokatorom możliwość swobodnego kontaktu z naturą.

Przyszli mieszkańcy otrzymają do wyłącznej dyspozycji ogrody, przynależne do apartamentów usytuowanych na parterze budynku.

Z kolei na pierwszym i drugim piętrze odpoczynek i relaks zapewnią przestronne tarasy bezpośrednio sąsiadujące z porośniętymi naturalną trawą zielonymi dachami.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Część fotografii może przedstawiać przykładowe możliwości aranżacji.

Kontakt

Marlena Michałkowska	office@platiniumestate.pl
600 023 530	
PLATINIUM ESTATE Sp. z o.o. ul. Floriańska 6 lok. 02, 03-707 Warszawa	