

Luksusowa Villa z basenem Amoros



Numer oferty	164
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	423 800 EUR
Powierzchnia	102 m ²
Cena za m ²	4 155 EUR / m ²
Liczba pokoi	4

i Opis oferty

Ta inwestycja w Amoros to dom odpowiadający wszystkim potrzebom.

Amoros to niewielka miejscowość strategicznie ułożona w sercu prowincji Alicante.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się pola golfowe.

Poszanowanie i ochrona przyrody doprowadziły do idealnej integracji projektu ze środowiskiem naturalnym.

Willa posiada prywatny basen o powierzchni 30 m², ogród z taras na parterze (31m²) oraz solarium (56 m²), z którego rozpościera się przepiękny widok na otaczającą przyrodę.

W jej skład wchodzi cztery pokoje i trzy łazienki.

Wyjątkowy i elegancki design tej inwestycji połączony jest z najnowszymi rozwiązaniami funkcjonalnymi i estetycznymi.

Układ funkcjonalny jest tu szczegółowo przemyślany, podział na strefy dzienną i nocną jest tu olbrzymim atutem .

Główna sypialnia na parterze ma bezpośrednie przejście z garderoby do prywatnej łazienki, obok znajduje się kolejna sypialnia oraz ogólnodostępna dla wszystkich łazienka.

W części dziennej otwarty salon z z w pełni umeblowaną kuchnią z wyspą ma olbrzymie okna na całej szerokości pomieszczenia. Te ogromne przesuwne przeszklenia oprócz oczywistej funkcji doświetlenia, po otwarciu pozwalają uzyskać efekt połączenia tarasu i ogrodu z częścią dzienną.

Na piętrze znajduje się kolejny pokój (sypialnia) z przewidzianym miejscem na przechowywanie (szafy wnękowe) i dostępem do łazienki oraz przepiękny widokowy taras na dachu.

W centralnej części solarium zamontowano szklaną barierkę , która oprócz funkcji estetycznej, pozwala również cieszyć się lepszym widokiem.

Deweloper zadbał również o wstępną instalację do montażu klimatyzacji.

Inwestycję zlokalizowano bezpośrednio przy polu golfowym, na którym dodatkowo możecie cieszyć się 25 kilometrami terenu do spacerowania i jazdy na rowerach górskich.

-Lotnisko w Alicante jest oddalone 10 minut samochodem.

-Zabytki, katedry, muzea, ogrody znajdują się w sąsiadujących miejscowościach.

-Wyjątkowy klimat, piaszczyste plaże, zatoczki i krystalicznie czysta woda tylko minutę drogi od kompleksu, sprawiają, iż jest to idealne miejsce do życia i cieszenia się wakacjami.

-Kuchnia Alicante jest typowo śródziemnomorska i bazuje na ryżu, rybach i owocach morza z wielką świeżością i jakością.

NIE POBIERAMY PROWIZJI OD SPRZEDAŻY

Oferta zawiera cenę w EURO i jest kwotą NETTO.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Część fotografii może przedstawiać przykładowe możliwości aranżacji.

Kontakt

 **Marlena Michałkowska**

 office@platinumestate.pl

 600 023 530

 **PLATINIUM ESTATE Sp. z o.o.** ul. Floriańska 6 lok. 02, 03-707 Warszawa