

Apartament w sercu Starych Bielan



Numer oferty	162
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 901 000 PLN
Powierzchnia	100,98 m ²
Cena za m ²	18 826 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

To kameralny budynek z 58 apartamentami.

Do wyboru w ofercie są komfortowe lokale z ogródkami i balkonami, a także apartamenty z eleganckimi tarasami z widokiem na okolicę.

Budynek jest połączeniem nowoczesnej formy z inspiracją naturą. Odwołuje się do okolicznej niskiej zabudowy, a jego projekt w subtelny i elegancki sposób nawiązuje do pobliskiego Lasu Lindego.

Na pierwszym planie widoczny jest stylowy klinkier, a także panele w kolorze drewna.

Lekkość bryle nadają szklane balustrady balkonów i tarasów oraz panoramiczne okna, które mają nie tylko funkcję estetyczną, ale także praktyczną - sprawiają, że każdy z apartamentów będzie doskonale doświetlony.

W budynku zadbano o najwyższej jakości materiały. W częściach wspólnych zastosowano stylowy kamień oraz ocieplające drewno.

Eleganckie części wspólne budynku to subtelna inspiracja historyczną zabudową Bielania, a także okolicznymi terenami zielonymi.

W budynku zadbano o najwyższej jakości materiały.

W holu wejściowym i przy windach zastosowaliśmy stylowy kamień oraz ocieplające drewno.

Wnętrza wykończono gustownymi detalami w kolorze szczotkowanego złota. Całość zaakcentowano klimatycznym oświetleniem w postaci listw LED i delikatnych lamp

Inwestycja ta to nie tylko prestiżowe apartamenty, ale również doskonała lokalizacja.

Bielany to dzielnica, z której wszędzie jest blisko. Dzięki stacjom metra do centrum miasta można dojechać w kilkanaście minut.

Zastosowano rozwiązania przyjazne środowisku ; jasne poszycie dachu, ładowarka do aut elektrycznych, bezdotykowe otwieranie drzwi i bramy za pomocą aplikacji w telefonie.

Zadbano również o zdrowie - dla miłośników rowerów pojawią się stojaki i wieszaki w garażu.

Ten komfortowy apartament o powierzchni 101m² znajduje się na trzecim piętrze .

Słoneczny i przestronny salon z aneksem kuchennym (36,73m²) będzie centrum życia rodzinnego , posiada wyjście na balkon (15,21m²), długi przedpokój (13,70m²) dzięki swoim wymiarom pozwoli na montaż dwóch szaf .

W głównej sypialni (13,47m²) dodatkowo wydzielone jest pomieszczenie (7,15m²) przeznaczone na obszerną garderobę.

Kolejne dwa bardzo ustawne pokoje o podobnych metrażach (12,03m² i 11,80m²) można przeznaczyć na pokój dziecka jak i również gabinet do pracy, czy pokój gościnny.

Łazienka (4,70m²) ma wydzieloną wnękę z przeznaczeniem na wannę lub prysznic.

Dodatkowo w apartamencie znajduje się pomieszczenie z osobnym WC (1,40m²), które śmiało można zaaranżować na pomieszczenie gospodarcze , czy samodzielną pralnię.


Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Część fotografii może przedstawiać przykładowe możliwości aranżacji.

Kontakt

 **Marlena Michałkowska**

 office@platinumestate.pl

 600 023 530

 **PLATINIUM ESTATE Sp. z o.o.** ul. Floriańska 6 lok. 02, 03-707 Warszawa