

## Unikatowe mieszkanie z widokiem na morze



|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| Numer oferty           | 129                         |
| Typ transakcji         | Sprzedaż                    |
| Cena                   | 1 437 901,20 PLN            |
| Powierzchnia           | 45.91 m <sup>2</sup>        |
| Cena za m <sup>2</sup> | 31 320 PLN / m <sup>2</sup> |
| Liczba pokoi           | 3                           |

### Opis oferty

Unikatowy kompleks 4 budynków gdzie zabytkowa zabudowa zostaje uzupełniona nowo projektowanymi budynkami z funkcją apartamentowo hotelową

W przyziemiu planowane są lokale gastronomiczne oraz luksusowe butik.

Łączniki między budynkami są przeszklone pawilony, które umożliwiają wizualne wyobrażenie historycznych budynków. Dodatkowo zastosowane przeszklenie pozwala zobaczyć parterową restaurację oraz pawilon basenowy.

W inwestycji przewidziano również Spa&Siłownię

W okolicy inwestycji znajduje się Plaża Dziwnów, Port Dziwnów, tereny zielone a także punkty usługowe oraz punkty rekreacyjne.

Każde z mieszkań posiadać będzie balkon lub taras z przepięknym widokiem na morze lub na zatokę.

Ta wyjątkowa nieruchomość w samym sercu budowli historycznych Dziwnowa posiada wachlarz samych zalet.

Usytuowana jest na ostatnim piętrze, co pozwoliło na stworzenie dodatkowej powierzchni w tym apartamencie w postaci pół zadaszonego tarasu.

Jego 55,07m<sup>2</sup> powierzchnia, śmiało może pełnić rolę przedłużenia mieszkania.

W skład tego 46 m<sup>2</sup> apartamentu wchodzi:

Salon z aneksem kuchennym (24,34m<sup>2</sup>) posiada wysokie przeszklenia, z których na taras prowadzą dwa wyjścia.

Sypialnia (11,18m<sup>2</sup>), która sąsiaduje z łazienką (3,76m<sup>2</sup>) oraz dodatkowym pokojem (6,65m<sup>2</sup>).

Na terenie tej inwestycji w dwóch posiadamy w swojej ofercie inne lokale mieszkaniowe o zróżnicowanych metrażach, ale również atrakcyjne.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Część fotografii może przedstawiać przykładowe możliwości aranżacji.

 **Marlena Michałkowska**

 [office@platinumestate.pl](mailto:office@platinumestate.pl)

 600 023 530

 **PLATINIUM ESTATE Sp. z o.o.** ul. Floriańska 6 lok. 02, 03-707 Warszawa