

Lokal gastronomiczny w Aparthotelu nad morzem



Numer oferty	128
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	3 442 708,50 PLN
Powierzchnia	399.85 m ²
Cena za m ²	8 610 PLN / m ²

i Opis oferty

Lokal o przeznaczeniu na usługi gastronomiczne znajduje się w obiekcie klasy premium położonym bezpośrednio przy rzece Dziwna, z panoramą na Port Jachtowy. Od morza dzieli nas jedynie 800 metrów. Drogę tą pokonamy spacerując wzdłuż ujścia rzeki do morza, wychodząc bezpośrednio na piaszczystą plażę.

Cała inwestycja składa się z 2 budynków wielorodzinnych, w których łącznie znajduje się 220 mieszkań.

Apartamenty w Dziwnowie powstają w wyniku połączenia zamiłowania do budowania, wsłuchania się w potrzeby klientów, oraz niespotykanego piękna przyrody jakie daje miejscowość Dziwnów.

Tak naprawdę szczegóły decydują o tym czy dana inwestycja jest wyjątkowa, dlatego to ten właśnie obiekt bez większego wysiłku wyróżnia się na mapie naszego wybrzeża i dysponuje wyjątkowym lokalem gastronomicznym, który będzie tworzył spójną całość i dopełnienie tego luksusowego budynku.

Lokal usługowy posiada na parterze salę restauracyjną o powierzchni 110,4 m², sale zabaw dla dzieci (33,3m²), bar (7,3m²), jak również atrakcyjny taras o powierzchni 118,4m².

Dodatkowym atutem są przeszklenia od sufitu do podłogi a także otaczający lokal balkon (33,2m²).

W piwnicy o łącznej powierzchni 82,3m² mieszczą się dodatkowe pomieszczenia gospodarcze, biurowe, socjalne, magazyny itp.

Dla miłośników aktywnego wypoczynku miejscowość oferuje liczne ścieżki rowerowe oraz trasy biegowe. Każdy gość będzie mógł spędzić czas również w obiekcie przez wyjątkowość części wspólnych, na których atrakcyjność postawiono szczególny nacisk.

Do usług gości i mieszkańców oddany zostanie basen oraz strefa fitness. Deweloper zadbał też o wyjątkową strefę relaksu.


Udostępnione zostaną dwie sauny fińskie, grota śnieżna, jacuzzi oraz basen dla dzieci.


Aby zapewnić pełen komfort przyszłym właścicielom Apartamentów, oddana zostanie do użytku całoroczna restauracja, której zakup jest przedmiotem tej oferty.

 **Kontakt**

 **Marlena Michałkowska**

 office@platinumestate.pl

 600 023 530

 **PLATINIUM ESTATE Sp. z o.o.** ul. Floriańska 6 lok. 02, 03-707 Warszawa