MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

WARSZAWA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
1 222 400 PLN	67,44 m^2	3	1

ECO Apartament na Mokotowie



Numer oferty	**115**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**1 222 400 PLN**
Powierzchnia	**67.44 m^2**
Cena za m^2	**18 126 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**3**

Opis oferty

O terenach znajdujących się w okolicy starej skarpy wiślanej, mówi się, że to miejsce idealne.
Mieszkańcy odnajdują tu zieleń, ciszę, spokój, historyczne otoczenie i niespotykane w miastach krajobrazy.
W tej osobliwej w skali całej Warszawy okolicy, pośród parków miejskich, takich jak Arkadia czy Dolinka Służewiecka i spokojnych uliczek z dobrym dojazdem do centrum, powstaje ta wyjątkowa inwestycja

Kameralne osiedle składa z prostych, niewielkich, dwukondygnacyjnych budynków.
Każdy dom posiada centralną, reprezentacyjną klatkę schodową, nasłonecznioną od góry świetlikiem.

W wizualnym odbiorze osiedla dominują światło i neutralna biel. Surowość tynku połączyliśmy tu z ciepłym drewnem i wysokiej jakości ceramiką.
W efekcie domy w swym charakterze bardziej przypominają modernistyczne wille, niż współczesne bloki mieszkalne.

55 procent terenu osiedla pozostaje powierzchnią biologicznie czynną. Składają się na nią zielone wnętrza kwartałów, różnorodność gatunkowa drzew, traw i wielu innych roślin.

Rozwiązania w tych nowoczesnych domach są energooszczędne, nie tylko dzięki zastosowanym materiałom budowlanym.
Windy posiadają system odzyskiwania energii, a przestronne, ponadwymiarowe okna nie tylko powiększają optycznie metraże i cieszą oko widokami zieleni, ale zapewniają również wydłużony czas dopływu światła dziennego.

Jest to pierwsze w Warszawie osiedle zasilane energią wiatrową.

Ten przestronny apartament (67,44m2) usytuowany jest na pierwszym piętrze i składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym (25,32m2), dwóch sypialniach o podobnych do siebie metrażach (12,06m2 i 13,95 m2), łazienki (4,40m2), holu (9,33m2) a także pomieszczenia z WC(2,38m2) , które zawsze można zaaranżować na pomieszczenie gospodarcze czy spiżarnię .
Mieszkanie to posiada również loggie (10,38m2) która rozciągnięta jest po całej szerokości apartamentu.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Część fotografii może przedstawiać przykładowe możliwości aranżacji.

Kontakt

Marlena Michałkowska
office@platiniumestate.pl
600 023 530

PLATINIUM ESTATE Sp. z o.o. ul. Floriańska 6 lok. 02, 03-707 Warszawa