

ECO Apartament na Mokotowie



Numer oferty	115
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 222 400 PLN
Powierzchnia	67.44 m ²
Cena za m ²	18 126 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

i Opis oferty

O terenach znajdujących się w okolicy starej skarpy wiślanej, mówi się, że to miejsce idealne.

Mieszkańcy odnajdują tu zieleni, ciszę, spokój, historyczne otoczenie i niespotykane w miastach krajobrazy.

W tej osobliwej w skali całej Warszawy okolicy, pośród parków miejskich, takich jak Arkadia czy Dolinka Służewiecka i spokojnych uliczek z dobrym dojazdem do centrum, powstaje ta wyjątkowa inwestycja

Kameralne osiedle składa z prostych, niewielkich, dwukondygnacyjnych budynków.

Każdy dom posiada centralną, reprezentacyjną klatkę schodową, nasłonecznioną od góry świetlikiem.

W wizualnym odbiorze osiedla dominują światło i neutralna biel. Surowość tynku połączyliśmy tu z ciepłym drewnem i wysokiej jakości ceramiką.

W efekcie domy w swym charakterze bardziej przypominają modernistyczne wille, niż współczesne bloki mieszkalne.

55 procent terenu osiedla pozostaje powierzchnią biologicznie czynną. Składają się na nią zielone wnętrza kwaterów, różnorodność gatunkowa drzew, traw i wielu innych roślin.

Rozwiązania w tych nowoczesnych domach są energooszczędne, nie tylko dzięki zastosowanym materiałom budowlanym.

Windy posiadają system odzyskiwania energii, a przestronne, ponadwymiary okna nie tylko powiększają optycznie metraż i cieszą oko widokami zieleni, ale zapewniają również wydłużony czas dopływu światła dziennego.

Jest to pierwsze w Warszawie osiedle zasilane energią wiatrową.

Ten przestronny apartament (67,44m²) usytuowany jest na pierwszym piętrze i składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym (25,32m²), dwóch sypialniach o podobnych do siebie metrażach (12,06m² i 13,95 m²), łazienki (4,40m²), holu (9,33m²) a także pomieszczenia z WC(2,38m²), które zawsze można zaaranżować na pomieszczenie gospodarcze czy spiżarnię.

Mieszkanie to posiada również loggie (10,38m²) która rozciągnięta jest po całej szerokości apartamentu.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Część fotografii może przedstawiać przykładowe możliwości aranżacji.

✉ Kontakt

👤 Marlena Michałkowska

✉ office@platinumestate.pl

☎ 600 023 530

📍 PLATINIUM ESTATE Sp. z o.o. ul. Floriańska 6 lok. 02, 03-707 Warszawa